

**Протокол № 1 от «27» ноября 2020 г.**

**годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 226д в заочной форме.**

**Дата проведения собрания:** с «18» октября 2020 г по «20» ноября 2020 г. включительно.

**Форма проведения собрания:** Заочное

**Сбор принятых решений** по повестке дня осуществлялся по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 247/3, помещение Управляющей компании.

**Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании:** помещение управляющей организации ООО «Альянс», Воронежская обл., Новоусманский р-н, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д.97, пом. 1

**Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:**

Управляющая организация - ООО «Альянс» (396335, Воронежская обл., Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д. 97, пом. 1, ИНН/КПП 3661072017/361601001, ОГРН 1163668074613).

<b>Общая площадь помещений в многоквартирном доме</b>	14 473,40 кв.м.
<b>площадь жилых помещений</b>	9075.90 кв.м.
<b>площадь нежилых помещений</b>	5397,50 кв.м.

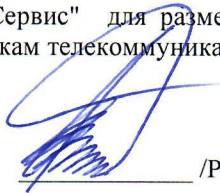
Общее количество голосов собственников помещений составляет 14473,40 кв. м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников), обладающие в совокупности 257,84 кв.м. / голосов, что составляет 1,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и принятия решений по вопросам повестки дня не имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.
2. Изменение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Изменение размера платы за содержание нежилого помещения в многоквартирном доме.
4. Об утверждении отчета ООО «Альянс» за 2019 год.
5. О предоставлении допуска ОАО "Телеком-Сервис" для размещения оборудования в местах общего пользования МКД в целях предоставления собственникам телекоммуникационных услуг (интернет, телевидение).

Инициатор собрания: Директор ООО «Альянс»



/Родионов С.А./